

牛島パークWESTの開業日 及び内覧会・開業式典の開催について

J R西日本グループ 富山ターミナルビル株式会社（富山市桜町一丁目 1 番 61 号 代表取締役社長 水田 整）では、あいの風とやま鉄道株式会社（富山市明輪町 1 番 50 号 代表取締役社長 日吉 敏幸）の富山市明輪町地内開発事業において、「牛島パークWEST」の開発を進めてまいりましたが、この度、施設開業日、内覧会及び開業式典の日程、また 2023 年 8 月に発表いたしました出店ショップに加え、新たな出店ショップが決定いたしましたのでお知らせいたします。

【開業日】

2024 年 4 月 26 日（金） 9：00 グランドオープン（予定）

【営業概要】

■施設コンセプト

「地域に根付き、暮らしを彩る“ポケットプレイス”」



牛島パークWESTは、富山の人々の生活において、便利で気軽に立ち寄ることができ、各々思いおmoiの時間を過ごすことが出来るライフサポート型施設と位置付けます。駅周辺の魅力的な公共施設、公園環境、駅前商業エリアなどとのリレースポットの役割を担い、富山ステーションシティの新たな駅西エリアのランドマークとして、周辺施設、地域との架け橋となれるような「憩いの拠点」を形成します。駅周辺に居住されている方はもちろんのこと、車で来街者を含めた富山駅前エリアを訪れる全ての人々にとって、何気ない日常生活を更に豊かに彩りながら、非日常体験まで含めた、駅前エリアでの新たな過ごし方、暮らし方を提案し、各々のレクリエーションの場となるライフサポート施設を目指し、主に以下の3つのゾーンで施設を構成します。

（1）西棟「アクティブライフステージ」

まち歩きや自転車での散策、身体を動かすきっかけ作りなど、富山の人々の健康を支える「リフレッシュ」エリアとなります。地域の生活動線である牛島蜷川線に面し、ロードサイドとしての役割を持ちながら、駅前エリアへの導入口となるゾーンです。ロードサイドからでも目をひく2階建構造としており、1階に出店する台湾発祥のスポーツバイクブランド「GIANT」では、ロードバイクを始めとする様々なサイクリング用品の提案に加え、一時利用ができるレンタルバイクサービスを実施します。富山県が掲げる自転車活用推進、自転車を活かした健康づくりやサイクルツーリズムによる県内外への富山の魅力発信、快適な自転車利用環境の形成、またあいの風サイクルトレインなどの公共交通との連携など、地域連携や人流の起点となる取り組みを行います。富山ならではの自然、街環境、整備されたサイクリングコースに触れるきっかけを通じ、コンパクトシティ富山の魅力を体験いただけるエリアとなります。

（２）中央棟「デイリーライフサービス」

中央エリアでは、車でアクセスも容易でかつ日々の生活の中でも利便性の高い機能を集積し、駅周辺にお住まいの方、利用される方の日々のライフサイクルに寄り添う、日常生活の「ちょっとしたお役立ちスポット」となります。周辺の公共施設や公園群などの散策、気分転換など各々の時間の使い方の中で、「あったら便利」と思うサービスや、スキマ時間を上手く活用するショップなど、駅周辺エリアに不足している目的型ライフサポートの提案を行います。

（３）東棟「URBAN GARDEN .BBQ 牛島グリル」

駅周辺エリアでは初となる「ＢＢＱ専用エリア」を計画し、「駅からすぐの屋外空間で気軽に非日常を楽しめる場所」を提案します。週末レジャーとしての利用だけでなく、仕事終わりのワーカーや友人とのちょっとした集いの場としても利用ができ、買い出しや事前準備が不要の「手ぶらＢＢＱ」のスタイルを採用。加えて、牛島公園と最も隣接したエリアにあり、公園との相互利用も出来る環境の中で「気晴らし」や「気分転換」、「交流する楽しさ」を提案し、様々なシーンで利用できる新たな交流拠点を目指します。



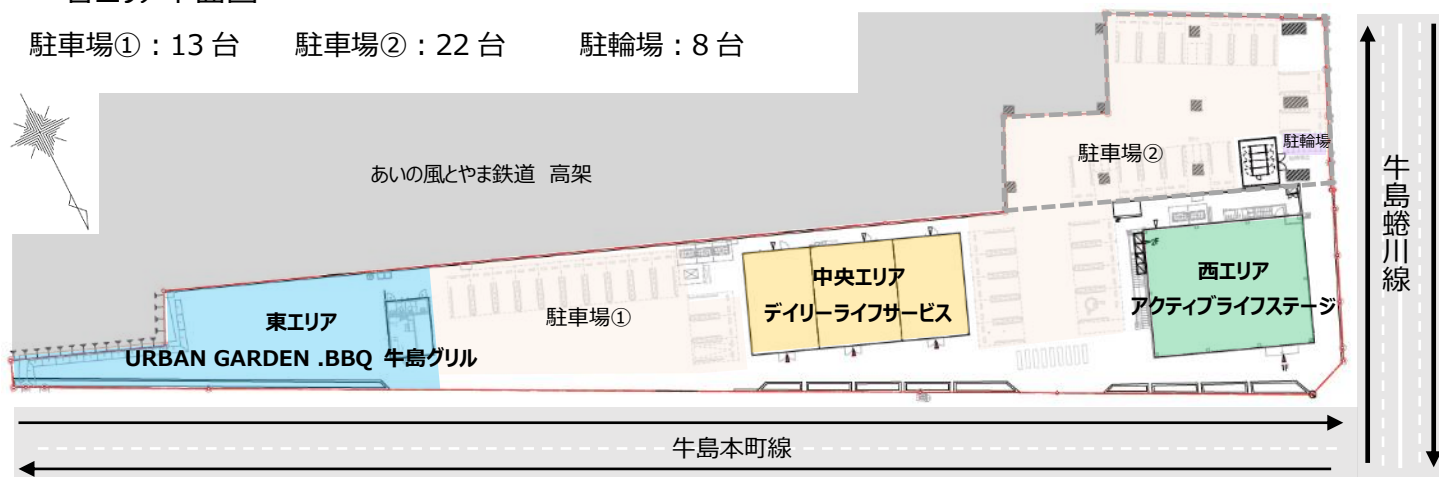
◇牛島パークWEST 西棟イメージ



◇牛島パークWEST 中央棟イメージ

■各エリア平面図

駐車場①：13台 駐車場②：22台 駐輪場：8台



■営業時間及び休日：各店舗の営業時間、休日設定日による

■駐 車 サ ー ビ ス：店舗ご利用の方は駐車無料サービス実施 ※サービス内容は店舗により異なる
※「MAROOT」「マリエとやま」「とやマルシェ」との合算不可、提携駐車場対象外

【出店ショップ】

GIANT STORE

—富山県初出店—

エリア：西棟 1 階

カテゴリ：スポーツバイク、レンタサイクル

GIANT/Liv ブランドのスポーツバイク専門店として、レースや旅、日常生活等のサイクリングシーンに最適な 1 台を提案します。ロードバイクをはじめ、クロスバイク、マウンテンバイク、電動アシストスポーツバイク、キッズバイクに至るまで多種多様なモデルを取り揃えます。また、北陸エリアでは初となるジャイアントのレンタサイクルを実施します。富山の海・山の美しさ、魅力を体感していただくための、本格的なスポーツサイクルのお手伝いをします。

GIANT Liv CADEX



《★オープニングキャンペーン★》

税込 3,000 円以上のお買い上げで先着 100 名様にオリジナルキーホルダーをプレゼント！

その他にも、ご成約特典などをご用意しています。

chocoZAP

エリア：中央棟 1 階

カテゴリ：24 時間フィットネス、セルフビューティーサービス等



chocoZAP（チョコザップ）は誰もが運動を継続しやすく、効果を実感できる、「簡単」「便利」で「楽しい」コンビニジムです。

フィットネスはもちろん、エステや脱毛、ネイル、ホワイトニング、マッサージチェア、アプリの健康アドバイスも、月額 2,980 円（税込 3,278 円）で使い放題！着替えも不要、靴の履き替えも不要なので、お仕事終わりの買い物ついでのちょっとしたスキマ時間に、お気軽にご利用いただけます！



WASH ハウス

—北陸エリア初出店—

エリア：中央棟 1 階

カテゴリ：セルフランドリー



「お買い物している間にお洗濯が完了。」

毎日のお洗濯は、重労働。セルフランドリーを利用してみませんか。お買い物前にお洗濯物を入れて、帰る時にはふわふわな仕上り。便利なアプリでキャッシュレス決済も OK。毎月いろんなクーポンがもらえるからとてもお得！

《★オープニングイベント★》

4/26（金）～4/28（日）

洗濯も乾燥もぜんぶ無料キャンペーン

4/29（月）～5/5（祝・日）

洗濯 100 円、乾燥分数延長キャンペーン



URBAN GARDEN .BBQ 牛島グリル

エリア：東棟

カテゴリ：BBQ 場



富山駅周辺初の BBQ 場として子供から大人まで BBQ を気軽に行える施設です。少し上質な屋外空間で友人や同僚など憩いの場として、集団での宴会利用など様々なシーンで気軽に利用できる BBQ エリアと、天然芝の中に設置されたグランピングテントでデイキャンプをしながらまったり BBQ が楽しめるガーデンエリアをご用意します。メニューは準備不要で BBQ が楽しめる『手ぶらで BBQ プラン』や、いつもの BBQ のようにお好きな食材をお持ち込みいただける『BBQ 食材持ち込みプラン』など、様々なニーズに対応するプランをご用意します。

◆多種多様なご利用方法 ※アルコールのお持ち込みはできません。

①BBQ 食材持ち込みプラン 通常価格：大人 1 名様/2,750 円（税込）～
ご自宅等から好きな食材をお持ち込みいただけます。

②手ぶらで BBQ プラン 通常価格：大人 1 名様/5,500 円（税込）～
手ぶらで BBQ をお楽しみいただけるよう、食のプロが厳選した食材をご用意しています。

③グランピングテントプラン

・食材持ち込みの場合 通常価格：大人 1 名様/3,850 円（税込）～（1 サイト 4 名まで）

・手ぶらの場合 通常価格：大人 1 名様/6,600 円（税込）～（1 サイト 4 名まで）

グランピングテントで作るプライベート空間でワンランク上の BBQ をお楽しみいただけます。

◆ご利用方法

食材持込プラン以外は事前予約が必須となります。なお、予約サイトは 4 月中旬頃公開予定です。

★開業特典★

「URBAN GARDEN .BBQ 牛島グリル」のオープンを記念して、特別な価格帯で各プランをご利用いただけます。
詳細は後日 HP にて発表いたします。

解凍ひえまる

エリア：西棟

カテゴリ：冷凍自動販売機

県内外の方々にお楽しみいただける“富山ならではのグルメ”を中心に取り揃えた冷凍自動販売機が「牛島パークWEST」と「きとと市場とやマルシェ」内に登場します。“毎日の食卓”として“お土産”としてもご利用いただける「解凍ひえまる」の美味しいグルメを是非ゲットしてください！

※富山らしい冷凍食品を随時募集中です。ご興味のある方は代表電話へご連絡ください。



施設名称、概要及び一部出店ショップについては、2023 年 8 月 24 日に発表しております。

【2023 年 8 月 24 日プレスリリース】

<https://toyama-stationcity.jp/assets/pdf/press230824.pdf>

【開業記念イベント】

■チューリップの花を咲かせようin牛島パークWEST

総数 500 株の黒ポットに入ったチューリップの苗を、地域のみなさんをはじめ子供からお年寄りまで幅広く、年齢を問わずチューリップの苗植えに参加できるイベントを開催します。

砺波チューリップ公園や隣接する四季彩館でも植えられている華やかな色のチューリップの苗を牛島パークWESTに植えます。春の訪れを告げてくれるチューリップは、見た人をきっと笑顔にします！冷え込む季節となりますが、ひとつひとつに思いをこめながら、あたたかな思い出作りに参加しませんか。

日 時：2024 年 4 月 6 日（土）、7 日（日）
第 1 部 11：00～ 第 2 部 13：00～ ※雨天中止（小雨決行）

定 員：各回約 50 名程度

対 象：子ども～大人（未就学児は保護者同伴）

参 加 費：無料

持 参 物：汚れてもいい服装、履き物、スコップ、軍手

応募方法：下記 HP または QR コードよりお申し込みください

<https://toyama-stationcity.jp/event/detail.php?id=14876>



↑ 応募 QR コード ↑

【内覧会及び開業式典について】

牛島パークWEST」のオープンにあたり、先行して報道関係者様向けの施設内覧会、当日は開業式典を開催いたします。

■報道関係者様内覧会（予定）

名 称：牛島パークWEST内覧会
日 時：2024 年 4 月 25 日（木） 13 時 00 分～14 時 00 分 ※雨天決行
場 所：富山県富山市明輪町 1 番 30 号にて（牛島パークWEST）
主催者：富山ターミナルビル株式会社 代表取締役社長 水田 整
あいの風とやま鉄道株式会社 代表取締役社長 日吉 敏幸

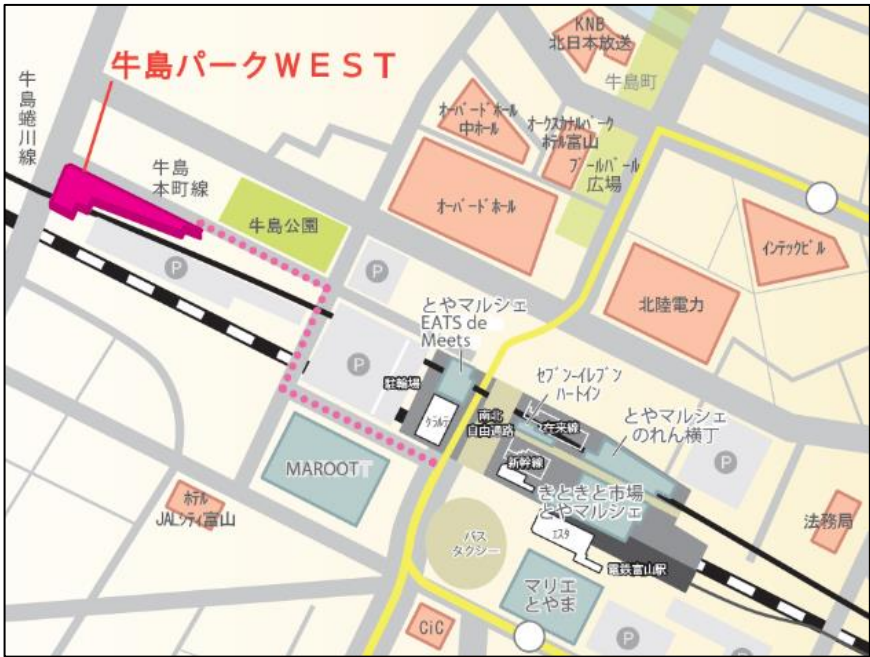
■開業式典（予定）

名 称：牛島パークWEST開業式典
日 時：2024 年 4 月 26 日（金） 8 時 30 分～9 時 00 分 ※雨天決行
場 所：富山県富山市明輪町 1 番 30 号にて（牛島パークWEST内 特設会場）
主催者：富山ターミナルビル株式会社 代表取締役社長 水田 整
あいの風とやま鉄道株式会社 代表取締役社長 日吉 敏幸

【建物概要】

開業日	2024 年 4 月 26 日（予定）
所在地	富山県富山市明輪町 1 番 30 号
敷地面積	約 2,822.86 m ² (旧北陸本線鉄道敷地 2,246.10 m ² 、あいの風とやま鉄道線高架下敷地 576.76 m ²)
主要用途	商業施設、平面駐車場
建物規模	鉄骨造、西棟 地上 2 階、中央棟 地上 1 階 東棟 地上 1 階 延床面積 約 794.65 m ²
駐車・駐輪台数	自動車：35 台 自転車：8 台 原動機付自転車：6 台 自動二輪車：2 台
土地所有者	あいの風とやま鉄道株式会社
建物設置者及び 施設運営者	富山ターミナルビル株式会社

【位置図】



【お問合せ窓口】

〒930-0003 富山市桜町一丁目1番61号
富山ターミナルビル株式会社 担当：黒瀬、加藤
TEL：076-445-4511